

OBECNÍ ÚŘAD KAMENICE STAVEBNÍ ÚŘAD

Ringhofferovo nám. 434, Olešovice, 251 68 Kamenice
telefon 323 673 542

Č.j.: SU/0000742/09/SU
Vyřizuje: Hana Štěpánková

Kamenice, dne 13.8.2009



Mgr. **[redacted]**
Oderská 256/12
Starý Lískovec
625 00 Brno 25

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dnem 13.8.2009
Obecní úřad Kamenice
dne 13.8.2009

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

-2-

Obecní úřad v Kamenici, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 190 zákona č. 183/2006 Sb., v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 23.3.2009 podal stavebník

Mgr. **[redacted], nar. **[redacted]**, **[redacted]** 2, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25**

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 68, § 81 odst. 4 a § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

povoluje užívání

stavby **rodinného domu**, na pozemku parc.č.st. 348, včetně domovních přípojek a stavby žumpy, na pozemku parc. č. 730/8 v katastrálním území Těptín, v obci Kamenice.

Stavba obsahuje: Rodinný dům 3 + 1 – zastavěná plocha 139 m²
(dle geometrického plánu č. 1078-2021/2006)

Suterén: Krytý vstup do zádveří, zádveří se schodištěm do přízemí, 2 technická místnost.

Přízemí: Hala se schodišťovým prostorem (suterén – přízemí), 3 x obytná místnost, z nichž jedna + kuchyně, z nichž jedna + schodiště do podkroví, koupelna + WC, zimní zahrada, terasa.

Podkroví: galerie se schodišťovým prostorem, komora.

Stavba zděná, zapuštěná do terénu s částečným podsklepením, přízemní s obytným podkrovím, zastřešení dvěma mimoúrovňovými pultovými střechami, krytina – plechová.

Stavba napojena na veřejné el.rozvody. Odkanalizování stavby do žumpy, zásobování vodou z vlastní studny, dešťové vody svedeny do vsakovací jímky, vše na pozemku stavby. Vytápění – ÚT s otop.tělesy v kombinaci s podlahovým vytápěním, napojené na elektro kotel, topné médium – elektrika.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky podle § 82 odst. 1 stavebního zákona a § 34 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů:

1. Kolaudační rozhodnutí je současně ve smyslu § 82 odst. 1 stavebního zákona osvědčením, že objekt je způsobilý k užívání.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Mgr. Eva Dragounová, nar. 2.6.1963, Oderská 256/12, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

Odůvodnění:

Dne 23.3.2009 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 31.1.2005 pod č.j. SU/1139/492/04, změna stavby před jejím dokončením ze dne 5.1.2007, pod č.j. SU 1168/06.

Stavební úřad oznámil dne 6.8.2009 zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 16.4. a 13.8.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona, jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Proto stavební úřad sloučil kolaudační řízení se změnou stavby, ve smyslu § 68, § 81 odst. 4 stav. zákona. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Protože tyto změny nejsou v rozporu s podmínkami stavebního povolení a byly provedeny v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu, byly zakotveny ve výroku kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- Mgr. [redacted]

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.



Hana Štěpánková
vedoucí stavebního úřadu
OÚ Kamenice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Mgr. [redacted], [redacted] 2, Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

ostatní


Obec Kamenice, Ringhofferovo náměstí 434, 251 68 Kamenice



Číslo paré:

1

RD individuální
paní [REDACTED]

| | | |
|--|--|--|
|  | KTSO, a.s. – stavební divize Ke Smíchovu 197 154 00 Praha 5 – Slivenec | |
| Akce: RODINNÝ DOMEK změna stavby před dokončením na p.p.č. 348. 7308/8 katastrální území TĚPTÍN, KAMENICE | | Dotum: 07.2005 |
| Obec: KAMENICE, TĚPTÍN | Kraj: STŘEDOČESKÝ | Formát: A4 |
| Objednatel PD: paní [REDACTED] bytem BRNO, [REDACTED] | | Měřítko: – |
| Vypracoval: BOUŠA VLADIMÍR | Kontroloval: Ing. POČEK LUKAŠ | Zodpov. projektant: Ing. ALENA RŮŽIČKOVÁ |
| Část: C. – ZDRAVOTECHNIKA a VYTÁPĚNÍ | | Zakázkové číslo: 258/IND/0/2005 |
| Název přílohy: TECHNICKÁ ZPRÁVA | | Stupeň PD: |
| | | Číslo přílohy: C.01 |

**

* ** ***** *

* * *



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

BOUŠA VLADIMÍR

autorizovaný technik

projektant oboru pozemní stavitelství

stavba :

ZDRAVOTECHNIKA a VYTÁPENÍ

NOVOSTAVBA RODINNEHO DOMKU

místo :

TĚPTÍN p.p.č. 348, 7308 / 8

investor:

paní , bytem BRNO, 

projekt : Bouša Vladimír, Roudnice n.L., Bořivojova 1774, IČO 151 615 28, 0411 / 832 175, (0602/486477)

generální projektant : KTSO a.s. – STAVEBNÍ DIVIZE , PRAHA 5, - SLIVENEC , KE SMÍCHOVU 197

číslo zakázky :

258 / **IND** / 0 / 2005

S.) SITUACE

A.) VODOVOD

- V1.) PŮDORYS SUTERÉN
- V2.) PŮDORYS PRÍZEMÍ
- V3.) IZOMETRIE ROZVODU

B.) KANALIZACE

- K1.) PŮDORYS - ZÁKLADY
- K2.) PŮDORYS - SUTERÉN
- K3.) PŮDORYS - PRÍZEMÍ
- K4.) SCHEMA ŘEZY

C.) VYTÁPĚNÍ

- VYT1.) PŮDORYS SUTERÉN
- VYT2.) PŮDORYS PRÍZEMÍ
- VYT3.) IZOMETRIE ROZVODU

stupeň dokumentace

**





F4 - PROJEKT KE ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

počet vyhotovení : 7
paré číslo

07.2005

PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stavba :

místo :

TĚPTÍN p.p.č. 348, 7308 / 8

investor:

paní [REDAKCE], bytem BRNO, [REDAKCE]

projekt : Bouša Vladimír, Roudnice n.L., Bořivojova 1774, IČO 151 615 28, 0411 / 832 175, (0602/486477)

generální projektant : KTSO a.s. – STAVEBNÍ DIVIZE , PRAHA 5, - SLIVENEC , KE SMÍCHOVU 197

VODOVOD

ČSN 73 6620 a dále dle ČSN 73 6660 , ČSN 73 6005 a ostatních

Projekt řeší rozvody studené vody , ohřev teplé užitkové vody (TUV) a rozvody teplé užitkové vody (TUV) rámci projektové přípravy stavby rodinného domku. Objekt přízemní částečně podsklepený se šiknými plochami střech.

Objekt bude zásobován vodou z vlastní stávající kopané studny na pozemku. Napojení se provede pomocí domovní vodárny Nautila umístěné v šachtě ze studničních skruží přímo u studny. Vodovodní přípojka provedena z rPE potrubí DN 32.

ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ STAVBU

Záměrem investora je v rámci výstavby nového rodinného domku na svém pozemku zajistit dodávkou pitné vody pro tento nový objekt. Z tohoto důvodu byla vybudována u objektu kopaná studna.

VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY , ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba byla realizována dodavatelsky . Stavba nevyvolala pro investora další podmiňující investice.

UŽIVATEL A PROVOZOVATEL

Investor prováděl veškerou činnost na svém pozemku. Pozemek je dle sdělení investora veden v evidenci nemovitostí veden jako parcela pod katastrálním číslem 3708/8 - dokládá investor formou výpisu z evidence nemovitostí a snímku z pozemkové mapy. Investor samozřejmě zároveň bude uživatelem a provozovatelem vybudovaného díla. Z hlediska majetkově-právních nebyl během zpracovávání dokumentace vyjádřen záměr jakékoliv změny.

ZKUŠEBNÍ PROVOZ

S ohledem na charakter stavby je zkušební provoz bezpředmětný. Objekt bude uveden do provozu kolaudací, ke které investor předloží atesty či certifikáty použitých materiálů.

ZÍSKANÉ PARAMETRY

Získané parametry vycházejí z potřeb objektu – požadavek :

DENNÍ SPOTŘEBA – 150 LITRŮ / 1 OSOBA / 1 DEN

POČET OSOB – 3

CELKOVÁ DENNÍ POTŘEBA maximální = 450 LITRŮ

ROČNÍ POTŘEBA = 164.250 LITRŮ = cca 165 m³ VODY

B.) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ - VŠEOBECNĚ

Vlastní pozemek k zástavbě je svažitého profilu s hliněným a travnatým povrchem.

PEČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Samotná stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

KONSTRUKČNÍ PROVEDENÍ

Stavba je provedena z běžných typových prvků..

VÝCHOZÍ PODKLADY

Zpracovatel projektové dokumentace měl k dispozici mapové podklady lokality a předběžný výsledek obhlídky.

OCHRANNÁ PÁSMA - objekt byl umístěn ve vytipované oblasti dostatečného zdroje vody, nezasahuje do stávajících ochranných pásem. Proveden minimálně 10,0 m od případných kanalizačních jímek či nádrží s topným médiem, 5,0 m od objektu rodinného domku a nesmí zasahovat do ochranných pásem jakýchkoliv vedení.

STAVEBNÍ PROVEDENÍ:

ZEMNÍ PRÁCE, SVISLÉ KONSTRUKCE – vlastní konstrukce objektu studny je provedena jako kopaná. Konstrukce studny provedena z betonových skruží. Okolí studny utěsněno v posledních 2,0 m jílovým těsněním . Provedení těsnění v plošných rozměrech – viz. výkres. Zhlaví studny opatřeno skruží ukončenou 0,5m nad upraveným okolním terénem.

VODOROVNĚ KONSTRUKCE – zastropení studny provedeno pomocí typizované betonové zákrytové desky TBH. Deska obsahuje příslušný odvětrávací prvek.

OKOLNÍ PLOCHY - objektu jsou nedílnou součástí dokumentace a budou provedeny jako dlážděné z betonové zámkové dlažby (případně z vymývané betonové dlažby LOVO) se sklonem od objektu na betonovém podkladu (případně v pískovém loži). Plocha bude provedena v rozměru 2,0 x 2,0 m.

OBORY PSV : VODOVOD

Vlastní přípojka bude pro potřeby objektu provedena v dimenzi DN 32 . Potrubí – předpoklad rPE. Agregát Nautila bude umístěn v nejbližším prostoru návazném na vybudované dílo – šachtička ze skruží u studny. Dostatečně zvodnělé vrstvy a příslušný ustálený rezervoár vody = B 8M.

Při realizaci vodovodu postupujeme dle příslušných předpisů zejména dle ČSN 73 66 20 a dále dle ČSN 73 66 60. Zařízení je možno uvést do provozu po řádném a bezproblémovém vykonání tlakové zkoušky rozvodu.

Nutnou podmínkou zprovoznění je zajištění rozboru vody a stanovení její použitelnosti pro využití v rodinném domku.

Projekt je zpracován na základě stavebních výkresů (stavební výkresy v M 1:50) a na základě zadání a konzultací z jednání mezi investorem a projektantem.

V zájmovém rodinném domku je uvažováno na rozvod vody připojit následující zařizovací předměty

- kombinovaný klozet se splachovací nádržkou a úspornou aparaturou – 2*
- umyvadlo se stojánkovou pákovou umyvadlovou baterií (PNUB) – 2*
- sprchový a plastový sprchový box RAVAK s nástěnnou pákovou sprchovou baterií (PNSB) – 3*
- kuchyňský dřez se stojánkovou pákovou dřezovou baterií (PDB) s vysokou hubicí
- myčka nádobí a automatická pračka
- lednička americká
-

Projekt vodovodu řeší kompletní rozvody studené a teplé vody k zařizovacím předmětům a ohřev teplé užitkové vody (TUV).

A3. VNITŘNÍ VODOVOD

A3.1 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Studená, pitná voda je zavedena venkovním potrubím do objektu..

Vlastní vnitřní rozvod je veden pouze do hygienických prostor a kuchyně ke standardním zařizovacím předmětům. Nutno zajistit řádné zaizolování domovní vodárny. Rozvody pro připojení jednotlivých zařizovacích předmětů jsou vedeny v drážkách v konstrukci převážně nad podlahou .

A3.2 VODOVODNÍ ROZVOD

Veškeré vodovodní potrubí je provedeno z trubek polopropylenových **HOSTALEN** s tlakovou odolností PN 16 - **PPR** , PN 16, v profilech průměru 16 – 32 mm (DN 15 až DN 25) které bude spojováno svařováním polyfúzním svařováním s nerozebíratelnými spoji. Všechny prostupy konstrukcí budou vedeny suvně v chráničkách.

Po celé délce jsou potrubní rozvody izolovány tepelnou izolací návlky na bázi polyetylenu o tloušťce stěny 9 mm. Izolace zabraňuje rosení potrubí studené vody a tepelným ztrátám u teplé _ vody

Sklon potrubních rozvodů je minimálně 0,3% směrem k vodovodním stoupačkám ve stěnách. _____

A3.3 ARMATUROVÉ BATERIE , ARMATURY

Armaturové směšovací baterie jsou navrženy ve standardním provedení. Armaturové baterie jsou navrženy pákové ve stojánkovém provedení. Splachování záchodu je navrženo splachovačem s úspornou armaturou. Přívody vody k armaturovým bateriím a splachovači jsou ukončeny nástěnnými rohovými ventily. Připojení pračky je pomocí podomítkové zápachové uzávěrky pro pračky a myčky v kombinaci s připojením rozvodu vody.

Jako uzávěry jednotlivých větví potrubí jsou použity teflonové kulové kohouty ve standardním provedení.

A3.4 PŘÍPRAVA TUV

Příprava TUV bude zajištěna v elektrickém průtokovém ohřivači – OkCe stojatý 120 litrů s úkapy do kanalizace. Tento prvek umístěn v technické místnosti suterénu.

A3.6 ZKOUŠKY VODOVODU

Po skončení prací se provedou zkoušky dle ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody. Zařízení je možno uvést do provozu po řádném a bezproblémovém vykonání tlakové zkoušky rozvodu.

Venkovní potrubí bude uloženo ve výkopu podle zásad určených ČSN 73 6005.

Další údaje či podrobnosti jsou obsaženy v projektovém řešení a te technické a výkresové části.

KANALIZACE

ČSN 73 67 60, ČSN 73 6005 a ostatních

Projekt řeší odvod odpadních vod rámci projektové přípravy stavby rodinného domku. Kanalizace objektu je navržena jako oddílná.

Objekt bude odkanalizován do vybiratelné jímky - plastový výrobek fy SINEKO – ENK 24,5-VÁLCOVANÁ SE ZASTROPENÍM (průměr 2m, výška 3m) o min. užitném objemu 9,4 m³ což předpokládá 15-30-denní interval vyvážení. Dešťová voda je svedena svislými dešťovými svody na terén, případně jímána pro závlahu.

B1. ÚVOD

V zájmovém rodinném domku je uvažováno odvodnit zařizovací předměty vyjmenované ve stati vodovod

Projekt kanalizace řeší kompletní rozvody odpadního potrubí pro připojení zařizovacích předmětů. Jedná se o ležaté svody kanalizace, svislé odpadní potrubí, přípojovací odpadní potrubí, venkovní kanalizační potrubí připojené na přípojku splaškové kanalizace.

Kanalizační přípojka není součástí tohoto projektu.

B2. MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

• B.2.1 POČET ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ

| Zařizovací předmět typ | q_i výtok | a počet |
|-------------------------------|----------------|--------------|
| kombinovaný klozet s nádržkou | 0,1 | 2 |
| umyvadlo, umyvátko, dřez | 0,2 | 3 |
| vana, sprcha, bidet | 0,3 | 3 |
| automatická pračka, myčka | 0,2 | 2 |

B3. MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Pro odkanalizování rodinného domku navrženo stoupací svislé odpadní potrubí do kterého jsou připojeny pomocí přípojovacího potrubí odpady od jednotlivých zařizovacích předmětů.

Rozvody pro připojení jednotlivých zařizovacích předmětů jsou vedeny převážně v drážkách konstrukce v minimálním spádu 3% směrem ke stoupacímu potrubí.

• B.3.1 PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ

Odpady od jednotlivých zařizovacích předmětů jsou připojeny do odpadní stoupačky přípojovacím potrubím z hrdlových trubek polypropylenových HT.

Přípojovací potrubí od jednotlivých zařizovacích předmětů jsou vedeny převážně v drážkách konstrukce v minimálním spádu 3% směrem ke stoupacímu potrubí.

V prostupech konstrukcemi bude potrubí vedeno v chráničkách.

• B.3.2 STOUPACÍ POTRUBÍ

Odpady od jednotlivých zařizovacích předmětů jsou vždy připojeny do odpadní stoupačky provedené z hrdlových trubek polypropylenových HT.

Svislé stoupací potrubí je vedeno v drážce konstrukce v rohu místnosti rodinného domku a je po celé své délce izolováno zvukově-teplenou izolací na bázi polyetylenu o tloušťce stěny 9 mm.

Svislé potrubí je ve výšce 1,0m od podlahy opatřeno čistícím kusem příslušné dimenze.

V prostupech konstrukcemi bude potrubí vedeno v chráničkách.

• B.3.3 VĚTRACÍ POTRUBÍ

Odvětrání odpadního potrubí je zajištěno vyvedením stoupačky nad střechu objektu a osazením PVC ventilační hlavice.

• B.3.4 LEŽATÉ SVODY

Odpady od jednotlivých zařizovacích předmětů jsou svedeny do kanalizační přípojky ležatým svodem pod podlahou přízemí objektu.

Ležaté svody jsou opět provedeny z hrdlových trubek a to z tvrdého PVC UPONAL KG.

Potrubí je uloženo pod podlahou v minimálním spádu 2% a v hloubce s minimálním krytím 300 mm. Venkovní svody jsou vedeny v zemi opět v minimálním spádu 2% a v hloubce s minimálním krytím 900 mm při vyústění z objektu. Potrubí bude obsypáno jemným pískem a trasa vyznačena značicí folií. Potrubí přípojky PVC UPONAL KG.

V prostupech konstrukcemi bude potrubí vedeno v chráničkách.

• B.3.5 ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Pro osazení zařizovacích předmětů se počítá s produkty tuzemské výroby splňující požadovaný uživatelský komfort.

Jako zařizovací předměty bude použita sanitární keramika ve standardním provedení (umyvadlo , kombinovaný klozet s nádržkou a vnějším vodorovným odpadem, akrylátová vana apod.)

Všechny zařizovací předměty mají osazeny zápachové uzávěrky , pro pračku v podomítkovém provedení v kombinaci s připojením rozvodu vody.

B.4 ZKOUŠKY KANALIZACE

Po ukončení prací se provedou příslušné zkoušky dle ČSN 73 6760 Vnitřní kanalizace. Venkovní potrubí budou uložena ve výkopu podle zásad určených ČSN 73 60005.

Další údaje či podrobnosti jsou obsaženy v projektovém řešení technické a výkresové části.

PLYNOVOD

9

VYTÁPĚNÍ

ČSN 06 0830, 06 0210, 73 0540 a ostatních

Projekt řeší ústřední vytápění a ohrev teplé užitkové vody (TUV) v rámci projektové přípravy stavby rodinného domku.

Projekt je zpracován na základě stavebních výkresů (stavební výkresy v M 1:50) a na základě zadání a konzultací z jednání mezi investorem a projektantem.

D.1 TEPELNÁ BILANCE

Výpočet tepelných ztrát byl proveden dle ČSN 06 0210 a ČSN 73 0540 :

- výpočtovou venkovní teplotu v zimním období T_e do -15° Celsia,
- pro výpočtovou vnitřní teplotu vytápěných místností $+20^\circ$ Celsia
 - reálně v koupelně $+24^\circ$ Celsia
 - zádveží a v chodbě $+15^\circ$ Celsia.

Vypočtené součinitele prostupů tepla.

Vypočtené tepelné ztráty jsou :

Instalovaný příkon těles :

Pro ohřev TUV se uvažuje s

Ostatní údaje :

Venkovní teplota podle ČSN 06 0210

Průměrná teplota vnitřního vzduchu

Výkon kotle – regulovaný v rozmezí

Objem expanzní nádoby (vestavěná)

Palívo

Systém vytápění

Tepelný spád

Počet topných dnů

Hlavní provozní doba

Doba pro tlumené vytápění

$Q_{ztr} =$ cca - do 13,50 kW

$Q_{inst} =$ cca - do 14,16 kW

25 kWh / den

$t_e =$ do -15° C

$t_j =$ $+20^\circ$ C

15 kW

0,5 - 8 litrů

ELEKTRO

dvoutrubková soustava s nuceným oběhem

70° C / 55° C

216 dnů

$T_{dve} =$ 11 hodin

$T_{iv} =$ 13 hodin

Z uvedených hodnot možno matematicky stanovit měsíční, čtvrtletní i roční spotřeby energií.

D.2 SYSTÉM VYTÁPĚNÍ a OHŘEV TUV

D.2.1 KOTEL

Zdroj tepla je navržen – ELEKTROKOTEL 15kW. Tento agregát bude umístěn v technické místnosti suterénu. Tento agregát bude zajišťovat dodávku tepla. Jištění topného okruhu bude provedeno dle ČSN 06 08 30. Kotel bude od topného systému oddělen uzavíracími armaturami a před čerpadlem bude osazen filtr

D.2.1.1 SEKUNDERNÍ ZDROJ TEPLA – nepožadováno. Je zde možnost využití krbového tepla.

D.2.2 OHŘEV TUV

Příprava teplé užitkové vody (TUV) bude zajištěna, jak je výše uvedeno, pomocí elektrického průtokového zásobníku TUV – stojatý 120 litrů.

D.2.3 OTOPNÝ SYSTÉM V RODINNÉM DOMKU

Otopný systém je teplovodní dvoutrubkový s nuceným oběhem topné vody.

Tepelný spád 70° C / 55° C v topném okruhu. Oběh topné vody zajišťuje teplovodní oběhové čerpadlo. Systém je uzavřený pojištěný tlakovou membránovou expanzní nádobou o obsahu 8 litrů s pojistným ventilem na tlak 0,25Mpa.

Maximální provozní přetlak je 250 kPa. Minimální provozní tlak je 100 kPa.

Rozvod k jednotlivým otopným plochám je CU trubek – případně z plastových trubek ze síťového polyetylénu PE-Xa. Topná soustava je vedena v podlaze. V podlaze bude potrubí izolováno tepelnou izolací PE MIRELON tloušťky 20 mm a zabetonováno. Při prostupech konstrukcemi bude potrubí vedeno suvně v chráničkách. Pro napouštění a vypuštění systému jsou kotle osazeny 2kusy VK ventilů.

Na zpětném potrubí topné vody do kotle je osazen kulový kohout s filtrem DN 20. Na výstním potrubí z kotle je osazen kulový kohout DN 20.

D.2.4 OTOPNÁ TĚLESA V RODINNÉM DOMKU

Jako otopné plochy jsou navrženy ocelové deskové radiátory fy VOGELŠNOOT ORNIS VENTILKOMPACT - jednotného typu pro usnadnění zajištění dodávky. Koupelny, s ohledem na elektro zdroj, vytápěna pomocí topného kombinovaného žebříku KORADO. Investorem určené plochy budou vytápěny podlahovým vytápěním. Topný had REHAU o maximální velikosti smyčky 15cm, topná voda regulována na 40° C – nutný realizační projekt. Podlahové vytápěné plochy určeny i dle požadavků investora n a vybavení prostor nábytkem.

Povrchová úprava těles zajištěna vrstvou fosfátu, základní disperzní barvou a termoaktivním práškovým lakem v odstínu RAL 9010. Tímto je zaručena dokonalá antikoroziní úprava a moderní estetický vzhled. Každé těleso lze samostatně odvězdušnit pomocí odvězdušňovací zátky č. 1122.

Tělesa jsou z výroby dodávána pouze s ventilovou vložkou bez termostatické hlavice. Termostatické hlavice HEIMEIER K 6000-00.500 případně jako nadstandart se základní regulací otopného okruhu na zdroji tepla. Výkon kotle bude řídit prostorový termostat s týdenním programem EURO 091 , umístěném na střední zdi centrální místnosti a to na její neosluněné stěně. Termostat osazen ve výšce 1500 mm.

Oběhová voda se upraví dle návodu výrobce inhibitoru koroze.

Po dokončení montáže se provede topná zkouška a doregulování systému o čemž dodavatel zpracuje příslušný protokol.

Další údaje či podrobnosti jsou obsaženy v projektovém řešení technické a výkresové části.

ROZSAH PROJEKTU KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ :

PŘEDLOŽENÝ ELABORÁT JE UVEDEN V ROZSAHU POTŘEBNÉM PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ - V ROZSAHU DŘÍVĚJŠÍHO "ÚVODNÍHO PROJEKTU". PŘEDKLÁDANÁ DOKUMENTACE NENAHRADUJE FÁZI F5 - „PROJEKT PRO PROVEDENÍ STAVBY“ T.J. DŘÍVĚJŠÍ „PROVÁDĚCÍ PROJEKT STAVBY“

V PROJEKTU KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ NEJSOU ŘEŠENY NAVRHOVANÉ KONSTRUKCE V PODROBNOSTECH PRO POTŘEBY STAVBY, NEJSOU ŘEŠENY PODROBNĚ KOORDINACE MEZI JEDNOTLIVÝMI PROFESEMI A NENÍ ŘEŠENA DOKUMENTACE, KTEROU ZABEZPEČÍ ZHOTOVITEL STAVBY NEBO JEJÍ ČÁSTI V RÁMCI SVÉ VÝROBNÍ PŘÍPRAVY (NAPŘ. POV, POMOCNÉ KONSTRUKCE, DÍLENSKÁ DOKUMENTACE ..). ZHOTOVITEL STAVBY MÁ MOŽNOST SI VÝŠE UVEDENOU PROJEKTOVOU DOKUMENTACI OBJEDNAT U ZPRACOVATELE TOHOTO ELABORÁTU ČI U JINÉHO PROJEKTANTA.

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ URČENÉ V TOMTO ELABORÁTU JE PRO ZHOTOVITELE STAVBY ZÁVAZNÉ.

ZÁVĚR :

VZHLEDEM K TOMU, ŽE SE JEDNÁ O POMĚRNĚ JEDNODUCHOU STAVBU, NEBUDE PODROBNÁ KOORDINACE JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ ŘEŠENA V DALŠÍM STUPNI PD. PROJEKTANT SI VYHRADUJE PRÁVO KOORDINOVAT NĚKTERÉ PRÁCE PŘÍMO NA STAVBĚ A JEJICH DOKLADOVÁNÍ ŘEŠIT ZÁPISY DO STAVEBNÍHO DENÍKU, KTERÝ POUŽÍVÁ ZHOTOVITEL STAVBY.

VEŠKERÉ PRÁCE MUSÍ BÝT PROVÁDĚNY V PRVOTŘÍDNÍ KVALITĚ, BUDOU DODRŽOVÁNY TECHNOLOGICKÉ POSTUPY A BUDOU RESPEKTOVÁNY PŘÍSLUŠNÉ ČSN A ON VČETNĚ „BEZPEČNOSTI PRÁCE NA STAVBÁCH“.

PŘI VLASTNÍ STAVBĚ BUDOU VŠICHNI ZÚČASTNĚNÍ DODRŽOVAT PODMÍNKY A PŘEDPISY BEZPEČNOSTI PRÁCE. VŠECHNY ÚKONY BUDOU PROVÁDĚNY PRACOVNÍKY ODBORNĚ ZPŮSOBLÝMI K NAVRŽENÝM ÚKONŮM

ODCHYLKY OD PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JSOU MOŽNÉ V KONEČNÉM MATERIÁLOVÉM PROVEDENÍ A TO VZÁJEMNOU DOHODOU MEZI INVESTOREM A PROJEKTANTEM. (PONECHÁN PROSTOR PRO INDIVIDUELNÍ VÝBĚR INVESTORA FINÁLNÍCH PRVKŮ - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY, VÝTOKOVÉ JEDNOTKY apod. A TO VE VÝBĚRU PRVKŮ A JEJICH BAREVNOSTI).

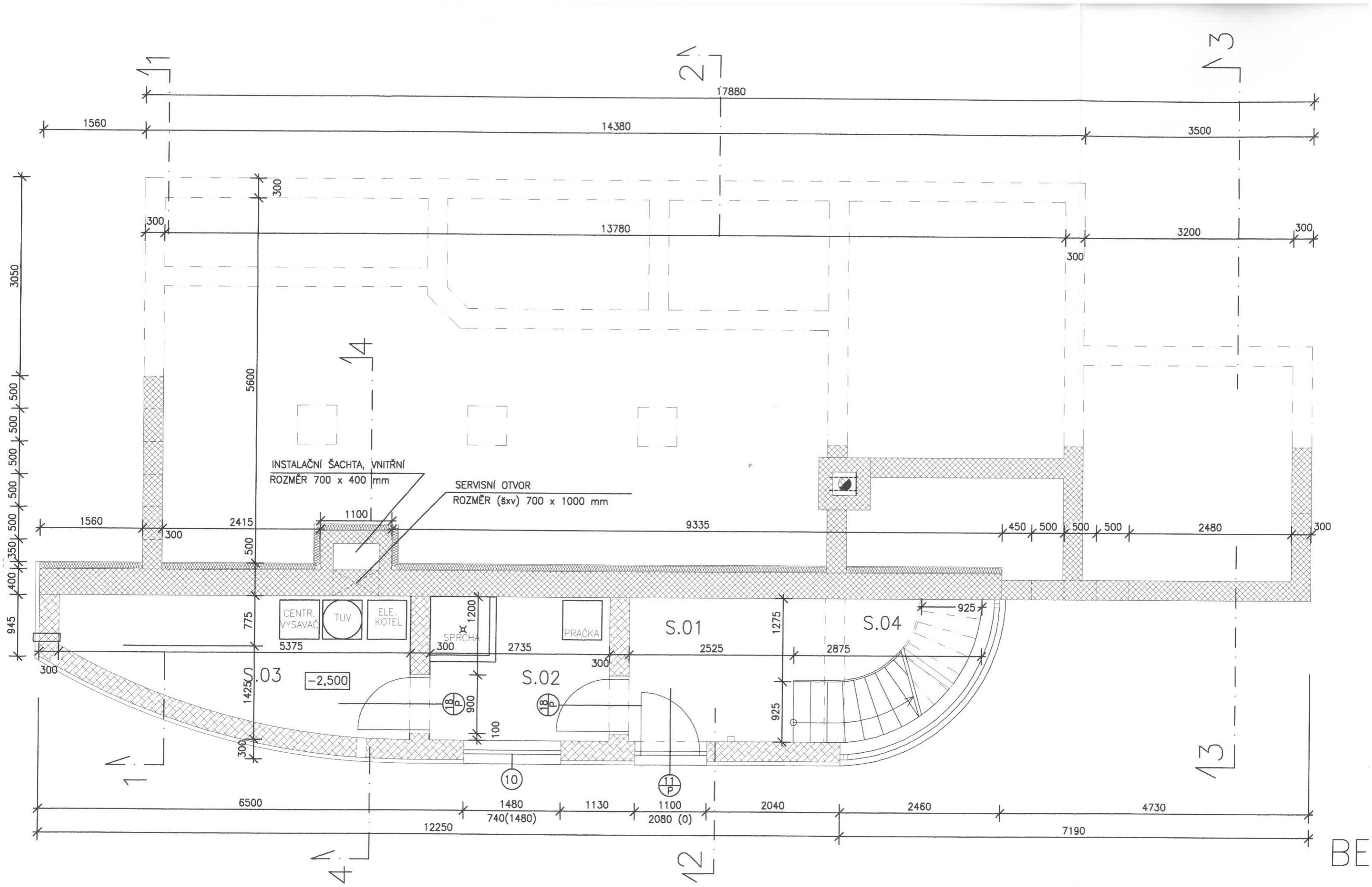
PŘI VLASTNÍ REALIZACI JE NUTNÉ DODRŽET NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ.

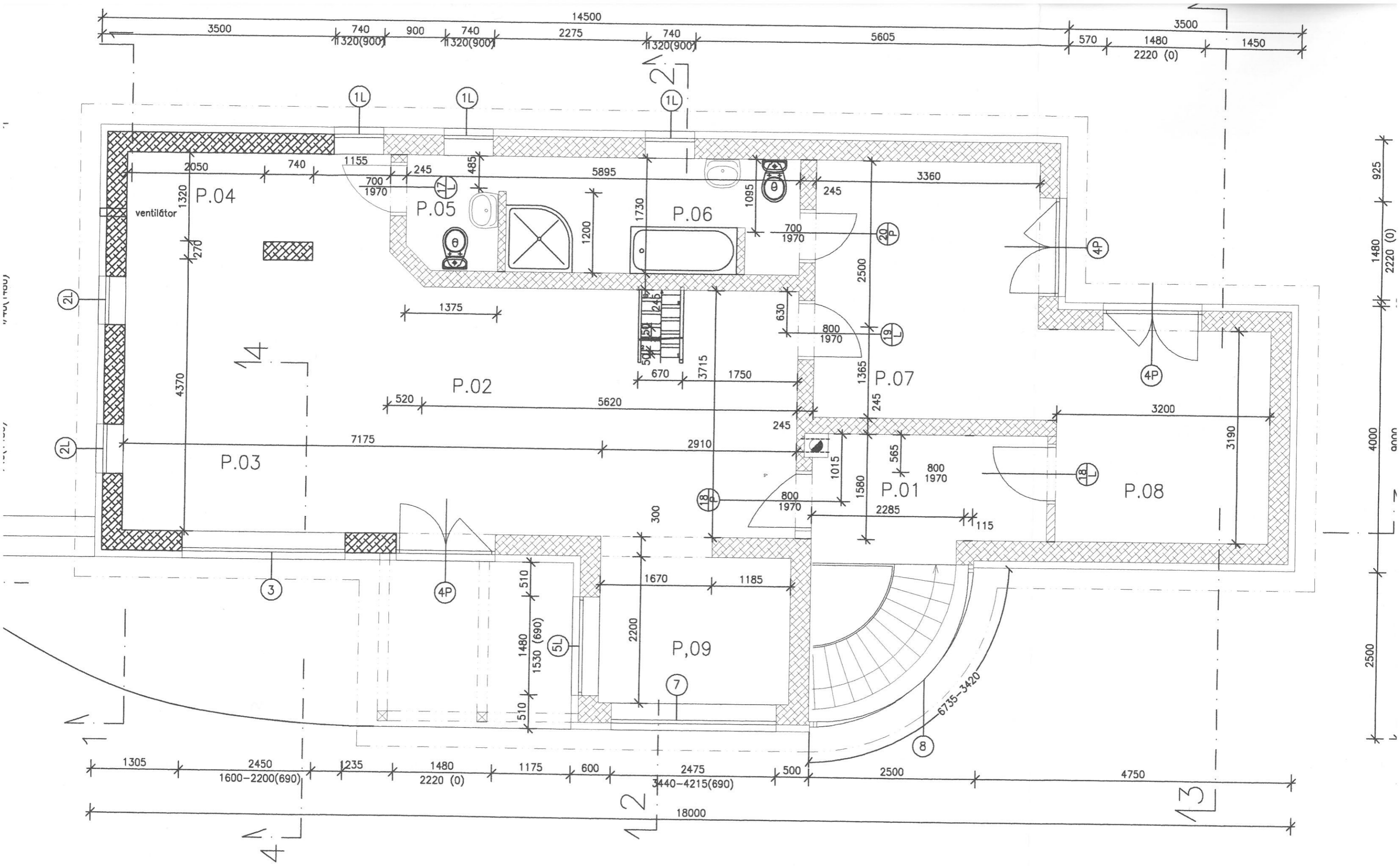
OBJEKT BUDE UVEDEN DO PROVOZU KOLAUDACÍ, KE KTERÉ INVESTOR VE SPOLUPRÁCI S DODAVATELEM STAVBY PŘEDLOŽÍ VŠECHNY NÁLEŽITÉ PROTOKOLY PROVEDENÝCH ZKOUŠEK, REVIZNÍ ZPRÁVY A CERTIFIKÁTY ČI OSVĚDČENÍ POUŽITÝCH HLAVNÍCH MATERIÁLŮ.

VYPRACOVAL : BOUŠA VLADIMÍR



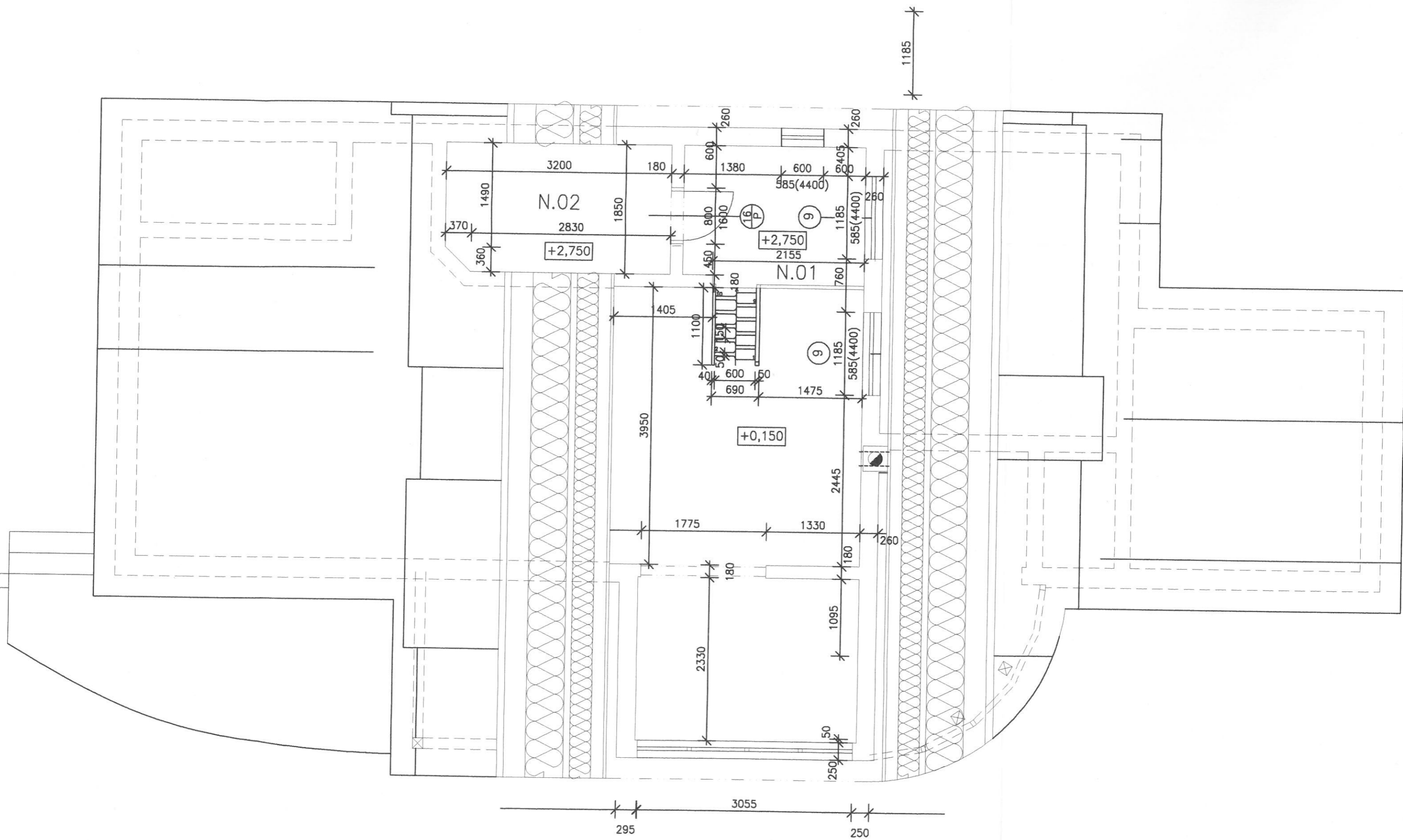
V ROUDNICI NAD LABEM DNE 07. 2005



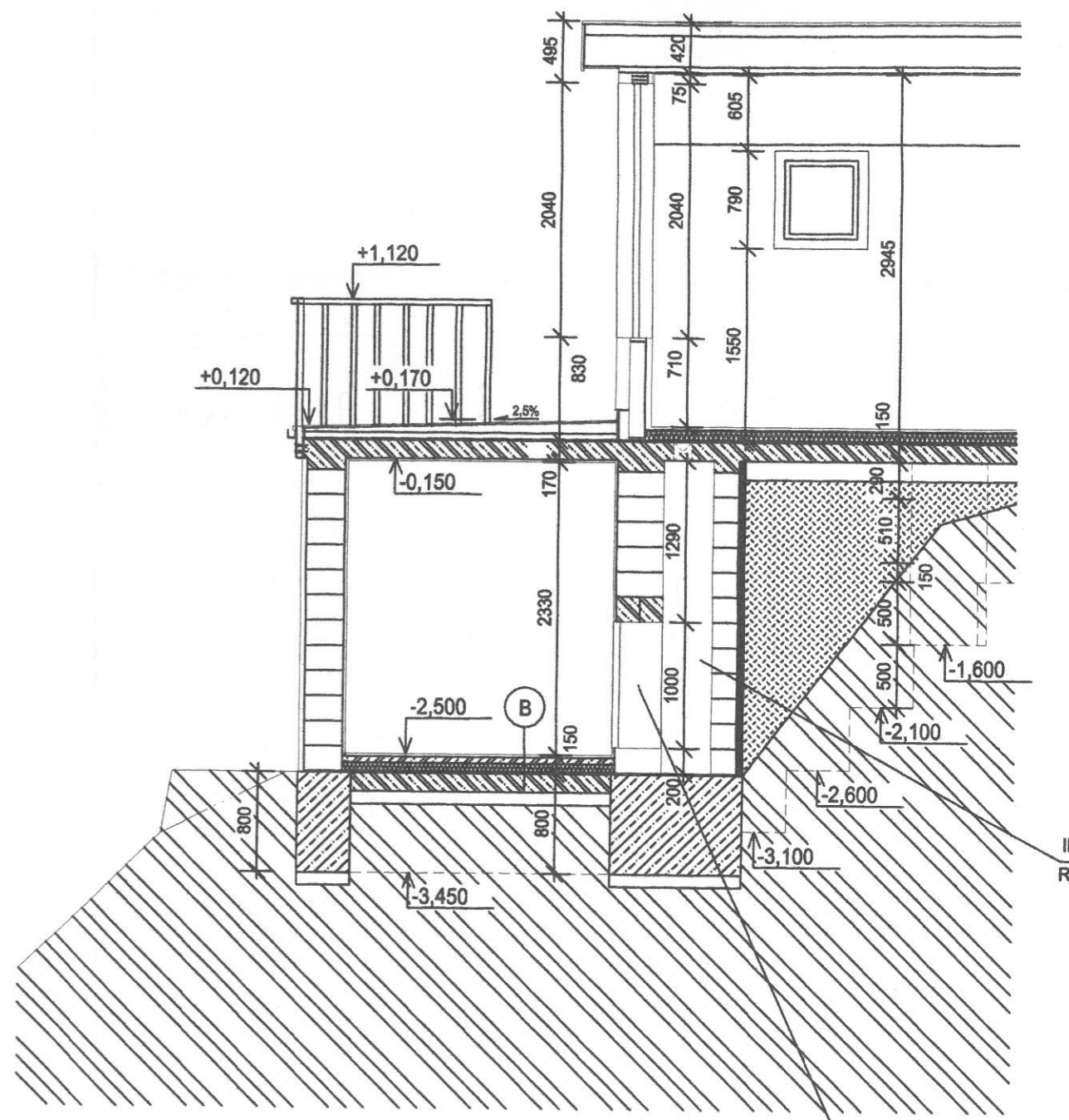
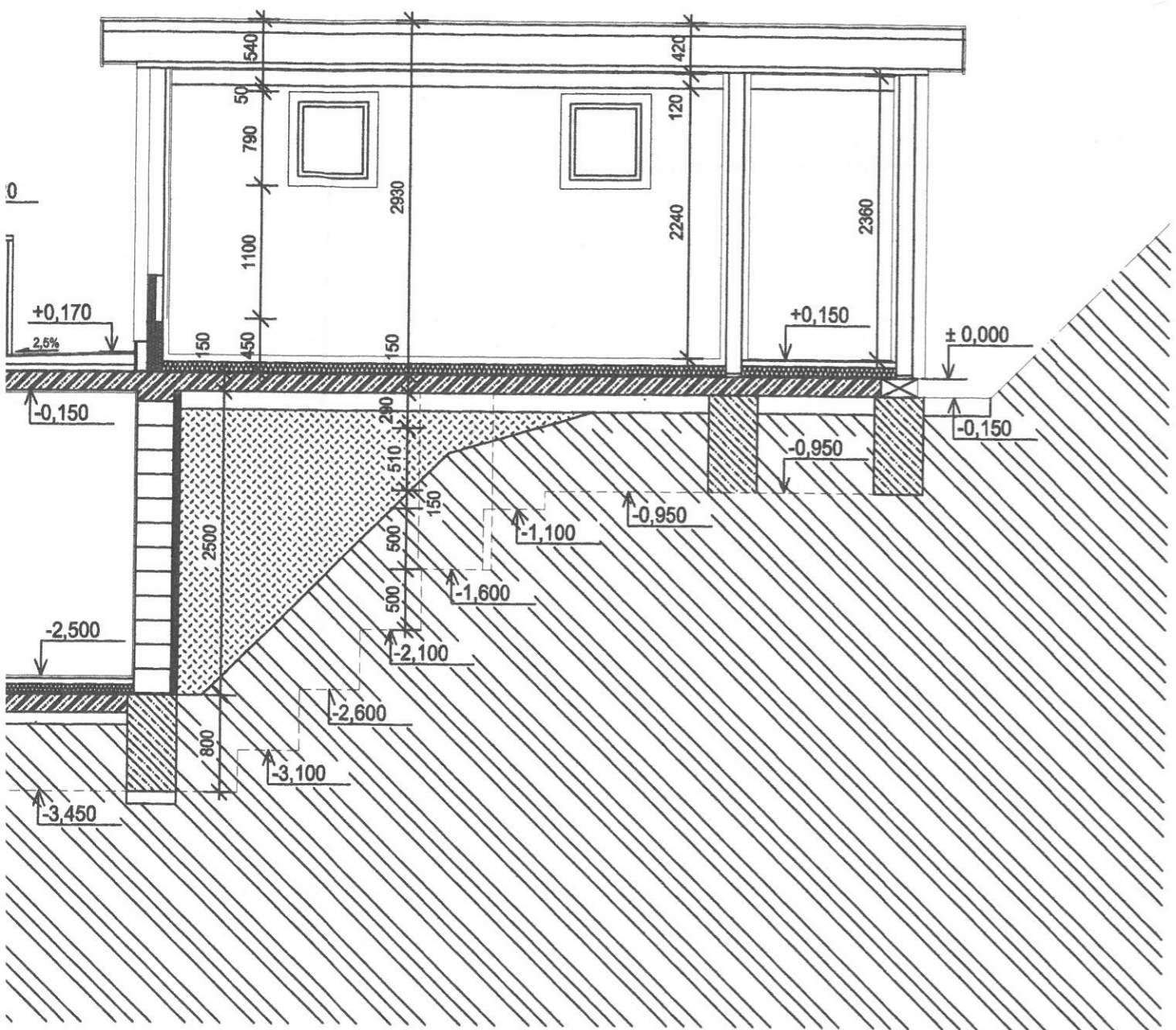


LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| Č.M. | NÁZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA m ² | SV. V. m | POVRCH PODLAHY | KÓD | POVRCH STĚN | POVRCH STROPU |
|------|-----------------|--------------------------|-------------|------------------|-----|----------------|---------------|
| P.01 | HALA | 4,06 | 4,100-3,510 | KERAMICKÁ DLAŽBA | B | SDK+ker. pásek | SDK |



ŘEZ 4-4



IÁLŮ

SKLADBA KONSTRUKCÍ

IA

Z PROSTÉHO BETONU




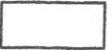

OBVODOVÁ STĚNA TL. 285 MM
 SDK
 PAROZÁBRANA

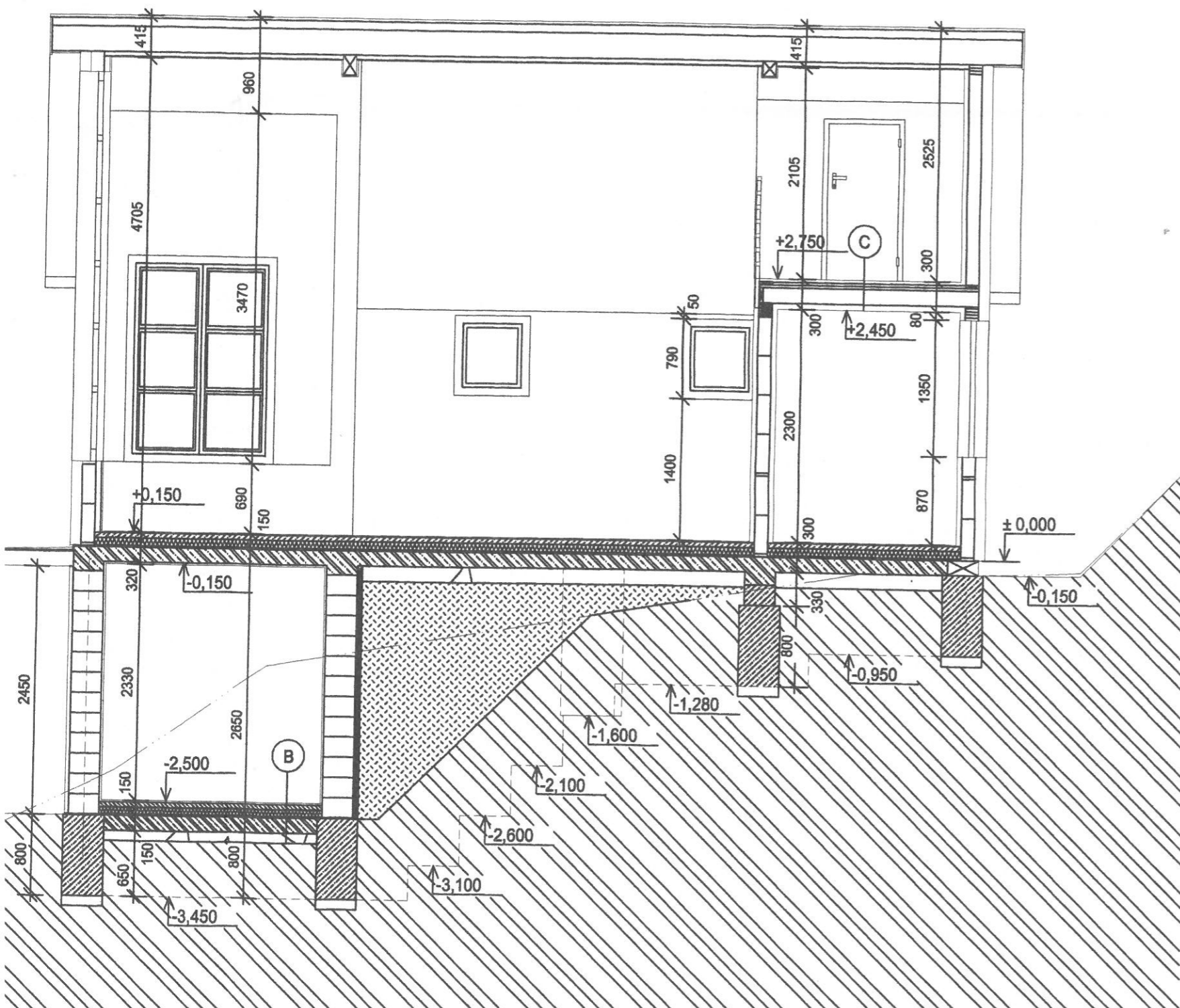
12,5 mm

SERVISNÍ OTVOR
ROZMĚR (šxv) 700 x 1000

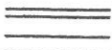
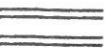

NÝ ŘEZ 2-2 - M1:50

LEGENDA MATERIÁLŮ

-  ROSTLÁ ZEMINA
-  KONSTRUKCE Z PROSTÉHO BETONU
ZÁKLADOVÉ PASY - B15, BETON. MAZANINA - B12,5
-  KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU
ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA TL. 150 MM
VÝZTUŽ KARI SÍŤ 6/150x6/150 MM
-  PODSYP - ŠTĚRKODRŤ
-  PODSYP / NÁSYP - NAVÁŽKA




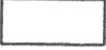



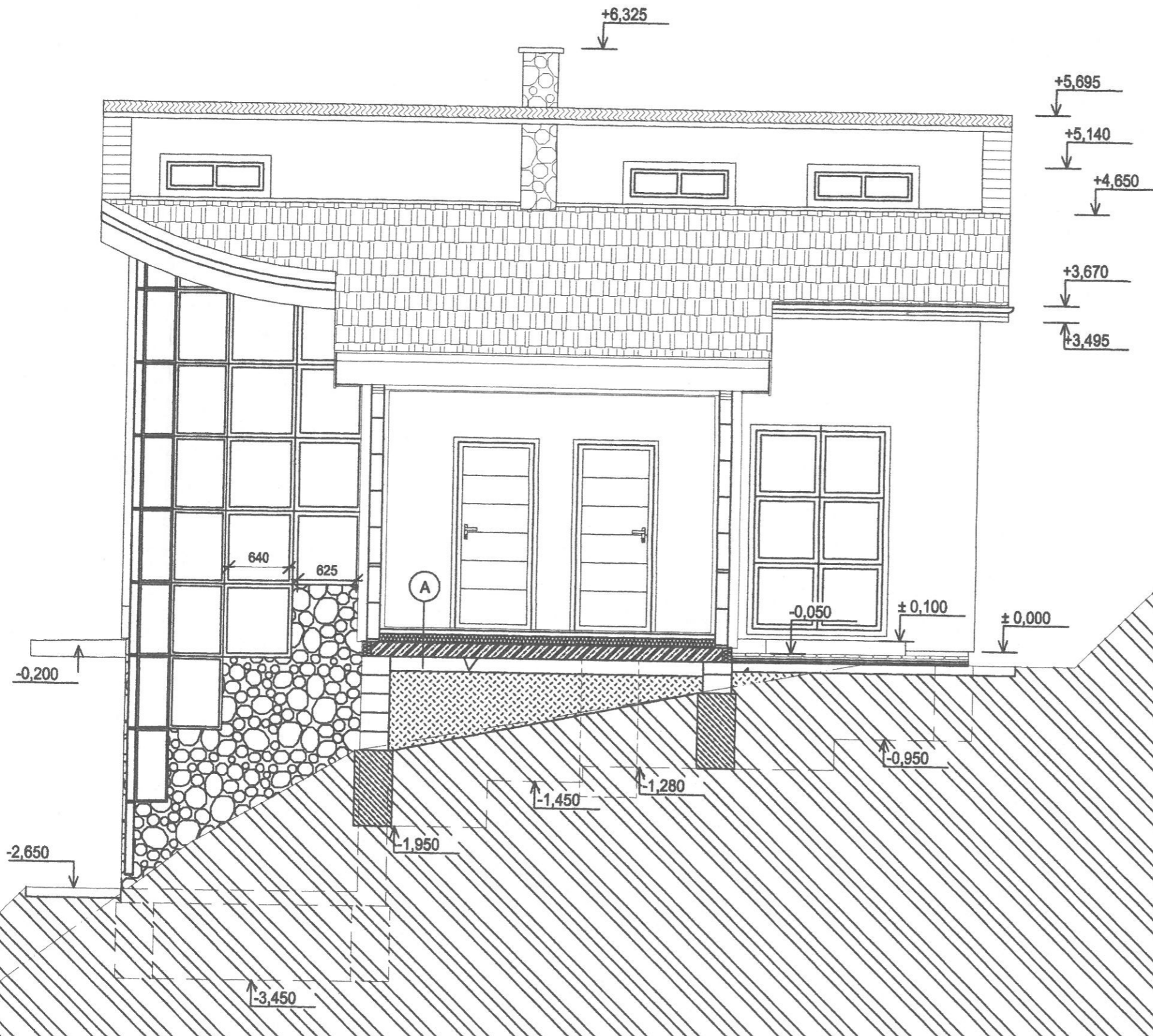
SKLADBA KONSTRUKCÍ

-  OBVODOVÁ STĚNA TL. 285 MM
 - SDK 12
 - PAROZÁBRANA
 - VZDUCHOVÁ MEZERA 50
 - MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$) 60
 - DNO DŘEVOMODULU (SMRK.DŘEVO) 20
 - FASÁDNÍ MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$) 80
 - FASÁDNÍ ŠTĚRKOVÁ OMÍTKA 5
-  VNITŘNÍ STĚNA TL. 230 MM
 - SDK 12
 - VZDUCHOVÁ MEZERA 50
 - MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$) 60
 - DNO DŘEVOMODULU (SMRK.DŘEVO) 20
 - SDK 12
-  SÁDROKARTONOVÁ PŘÍČKA TL. 100 MM

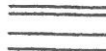


PRICNY REZ 3-3 - M1:50

LEGENDA MATERIÁLŮ

-  ROSTLÁ ZEMINA
-  KONSTRUKCE Z PROSTÉHO BETONU
ZÁKLADOVÉ PASY - B15, BETON. MAZAN
-  KONSTRUKCE ZE ŽELEZOBETONU
ŽELEZOBETONOVÁ ZÁKLADOVÁ DESKA
VÝZTUŽ KARI SÍŤ 8/150x6/150 MM
-  PODSYP - ŠTĚRKODRŤ
-  PODSYP / NÁSYP - NAVÁŽKA



SKLADBA KONSTRUKCÍ

-  OBVODOVÁ STĚNA TL. 285 MM
SDK
PAROZÁBRANA
VZDUCHOVÁ MEZERA
MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$)
DNO DŘEVOMODULU (SMRK.DŘE
FASÁDNÍ MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$)
FASÁDNÍ ŠTĚRKOVÁ OMÍTKA
-  VNITŘNÍ STĚNA TL. 230 MM
SDK
VZDUCHOVÁ MEZERA
MINERÁLNÍ IZOLACE - ($\lambda=0,04$)
DNO DŘEVOMODULU (SMRK.DŘE
SDK
-  SÁDROKARTONOVÁ PŘÍČKA TL. 100 MM