



**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK VELKOSECKÁ 773, PRAHA 9**

Velkoosecká 773/1, Praha 9 - Vinoř, IČ 28998677

**M.A.N., spol. s r.o.**

Žitenická 871/7, Praha 9 - Prosek, Telefon: 281932598; GSM: 733520912; Email: manpraha@manpraha.cz

## Výpočtový list záloh od 01.07.2023

Číslo účtu: 2107690119/2700

Variabilní symbol: 773020

Částka k úhradě: 3 405,00 Kč

Vážený pan

Ing.

190 17 Praha 9 - Vinoř

### BYTOVÁ JEDNOTKA 773/20:

Evidovaní vlastníci: [redacted], [redacted]

Počet evidovaných osob: 3

Dlouhodobá záloha na opravy a udržování (tzv. fond oprav)	1 007,00 Kč
Poplatek za správu domu - byty	255,00 Kč
Poplatek za správu domu - garáže	67,00 Kč
Pojištění domu	73,00 Kč
Údržba zeleně	100,00 Kč
Dodávka studené vody	1 200,00 Kč
Společná elektřina	45,00 Kč
Odvoz a likvidace odpadu	240,00 Kč
Elektřina v garáži	71,00 Kč
Úklid a provoz garáže	30,00 Kč
Kontrola spalinových cest	55,00 Kč
Odměny výboru společenství	131,00 Kč
Vlastní správní činnost společenství	50,00 Kč
Ostatní náklady	81,00 Kč
<b>Celkem za bytovou jednotku</b>	<b>3 405,00 Kč</b>

**CELKEM K ÚHRADĚ:**

**3 405,00 Kč**

Předepsanou zálohu hradte pravidelnými platbami ve prospěch účtu číslo 2107690119/2700, variabilní symbol 773020.

Splatnost zálohových plateb na Vašem objektu je ke každému 15. dni v měsíci.

S pozdravem

Martin Jelínek



**M.A.N., spol. s r.o.**

Žitenická 871/7

190 00 Praha 9

DIČ: CZ48117293

*frichul*



**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK VELKOSECKÁ 773, PRAHA 9**

Velkoosecká 773/1, Praha 9 - Vinoř, IČ 28998677

**M.A.N., spol. s r.o.**

Žitenická 871/7, Praha 9 - Prosek, Telefon: 281932598; GSM: 733520912; Email: manpraha@manpraha.cz

## Vyúčtování záloh za období

**01.01.2023 - 31.12.2023**

Vyúčtování záloh za tyto jednotky:

**773/20 (bytová jednotka)**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Vážený pan

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

190 17

Praha 9 - Vinoř

Datum vystavení vyúčtování: 10.04.2024

Reklamační lhůta: 35 dní od data vystavení

Celkové náklady jednotky 773/20 včetně příspěvku do fondu oprav:

47 909,03 Kč

Platby zahrnuté do vyúčtování záloh:

39 224,00 Kč

Haléřové vyrovnání:

-0,03 Kč

**NEDOPLATEK CELKEM**

**8 685,00 Kč**



Nedoplatek ve výši **8 685,00 Kč** uhradte nejpozději do **14.06.2024** na bankovní účet **2107690119/2700**. Variabilní symbol platby je **2023773020**.



Případnou reklamaci uplatněte nejpozději do **15.05.2024** na emailové adrese **manpraha@manpraha.cz** nebo běžným dopisem na adrese **M.A.N., spol. s r.o., Žitenická 871/7, Praha 9 - Prosek**. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.

### Platba ze zahraničí

Pro platbu z vašeho zahraničního účtu použijte následující IBAN a BIC:

IBAN: CZ8527000000002107690119

BIC (SWIFT): BACXCZPP

### QR platba

Načtením QR kódu pomocí aplikace vaší banky dojde k předvyplnění platebního příkazu k zaplacení tohoto Vyúčtování.



## Bytová jednotka 773/20 (V UŽÍVÁNÍ OD 01.01.2023 DO 31.12.2023):

Náklady byly vyúčtovány pouze za období, které odpovídá době užívání jednotky.

Služba	Náklad celkem	Výpočet podle	Počet m.j. <sup>1)</sup> za objekt nebo vchod	Počet m.j. <sup>1)</sup> za jednotku	Náklad na jednotku	Předepsané zálohy
Poplatek za správu domu - byty	90 917,64 Kč	počtu jednotek	26,00	1,0000	3 496,83 Kč	3 060,00 Kč
Poplatek za správu domu - garáže	44 166,36 Kč	počtu stání	48,00	1,0000	920,13 Kč	804,00 Kč
Pojištění domu	26 769,00 Kč	vlastnických podílů	206 180,00	6 712,0000	871,44 Kč	876,00 Kč
Údržba zeleně	40 625,00 Kč	vlastnických podílů	167 773,00	6 712,0000	1 625,26 Kč	1 200,00 Kč
Dodávka studené vody	304 664,00 Kč	stavu měřidel			23 460,50 Kč	14 400,00 Kč
Společná elektřina	10 672,20 Kč	počtu osob	27 010,00	1 095,0000	432,66 Kč	540,00 Kč
Odvoz a likvidace odpadu	65 359,50 Kč	počtu osob	27 010,00	1 095,0000	2 649,71 Kč	2 880,00 Kč
Elektřina v garáži	42 688,80 Kč	počtu stání	48,00	1,0000	889,35 Kč	852,00 Kč
Úklid a provoz garáže	18 704,40 Kč	počtu stání	48,00	1,0000	389,68 Kč	360,00 Kč
Kontrola spalinových cest	15 246,00 Kč	počtu komínů	22,00	1,0000	693,00 Kč	660,00 Kč
Odměny výboru společenství	47 088,00 Kč	počtu jednotek	30,00	1,0000	1 569,60 Kč	1 572,00 Kč
Vlastní správní činnost společenství <sup>2)</sup>	4 800,83 Kč	počtu jednotek	30,00	1,0000	160,03 Kč	600,00 Kč
Ostatní náklady	20 905,01 Kč	vlastnických podílů	206 180,00	6 712,0000	680,54 Kč	972,00 Kč
Náklady na upomínání plateb	177,87 Kč	individuálně			2,30 Kč	0,00 Kč
<b>Celkové náklady jednotky 773/20</b>					<b>37 841,03 Kč</b>	

<sup>1)</sup> m.j. = měrná jednotka

<sup>2)</sup> náklady rozúčtovány podle §1180, odst. 2 NOZ a Nařízení vlády č. 366/2013 Sb., §17

## ČERPÁNÍ FONDU OPRAV PŘIPADAJÍCÍ NA JEDNOTKU 773/20

Popis	Celkové čerpání za dům	Výpočet podle	Počet m.j. <sup>1)</sup> za objekt nebo vchod	Počet m.j. <sup>1)</sup> za jednotku	Čerpání za jednotku
Dlouhodobá záloha na opravy a udržování (tzv. fond oprav)	484 510,64 Kč	vlastnických podílů	206 180,00	6 712,0000	15 772,80 Kč
<b>Příspěvky hrazené do fondu oprav za jednotku 773/20 celkem:</b>					<b>10 068,00 Kč</b>

Podíl na celkovém zůstatku fondu oprav připadající na jednotku 773/20 k 31.12.2023 je 33 339,88 Kč

<sup>1)</sup> m.j. = měrná jednotka

## POČET OSOB EVIDOVANÝCH NA JEDNOTCE 773/20

Datum od	Datum do	Počet dní	Počet osob	Počet osobodní <sup>1)</sup>
01.01.2023	31.12.2023	365	3	1095
<b>Celkem osobodní použitých pro výpočet nákladů</b>				<b>1095</b>

<sup>1)</sup> počet osobodní je počet osob vynásobený počtem dní, po které byly hlášeny k užívání jednotky.

## ODEČTY MĚŘIDEL EVIDOVANÝCH NA JEDNOTCE 773/20

Označení	Služba pro výpočet	Počáteční stav	Konečný stav	Rozdíl náměrů	Koeficient měřidla	Hodnota pro výpočet
24308098	Dodávka studené vody	309,5560	488,0270	178,4710	1,0000	178,4710

## DETAILNÍ VÝPOČET SPOTŘEBY STUDENÉ VODY K JEDNOTCE 773/20 (VODNÉ, STOČNÉ)

Náklady na dodávku studené vody fakturované dodavatelem:	304 664,00 Kč	
Množství odebrané vody fakturované dodavatelem:	2 377,00 m <sup>3</sup>	
Cena za 1 m <sup>3</sup> vody:	128,17 Kč	
Celkové množství vody naměřené na podružných vodoměrech:	2 317,67 m <sup>3</sup>	tj. 297 055,76 Kč
<hr/>		
Naměřená spotřeba studené vody 178,47 m <sup>3</sup> x jednotková cena 128,17 Kč/m <sup>3</sup> =		22 874,63 Kč
Rozdíly ve spotřebě vody k vyúčtování:	59,33 m <sup>3</sup>	tj. 7 608,24 Kč
Rozdíly ve spotřebě se rozúčtovávají podle spotřeby na podružných měřidlech.		
Celkové naměřené množství pro výpočet rozdílů je	2 317,67 m <sup>3</sup>	
Rozdíl připadající na jeden m <sup>3</sup> tak činí 7 608,24 Kč / 2 317,67 m <sup>3</sup> =	3,28 Kč/m <sup>3</sup>	
Rozdíly ve spotřebě připadající na jednotku 773/20 jsou ve výši (3,2827 Kč x 178,47 m <sup>3</sup> )		585,87 Kč
<hr/>		
<b>Celkové náklady za studenou vodu pro jednotku 773/20</b>		<b>23 460,50 Kč</b>

Podíl příjemce služeb na celkových nákladech je 7,70%.

### PŘEHLED PLATEB ZAHRNUTÝCH DO VYÚČTOVÁNÍ ZÁLOH

Datum	Popis	Částka
16.01.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
16.02.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
16.03.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
17.04.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
16.05.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
16.06.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
17.07.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
16.08.2023	Úhrada předpisu 2023	3 069,00 Kč
05.09.2023	Úhrada předpisu 2023	672,00 Kč
18.09.2023	Úhrada předpisu 2023	3 500,00 Kč
16.10.2023	Úhrada předpisu 2023	3 500,00 Kč
16.11.2023	Úhrada předpisu 2023	3 500,00 Kč
18.12.2023	Úhrada předpisu 2023	3 500,00 Kč
<b>Celkem uhrazeno</b>		<b>39 224,00 Kč</b>

S pozdravem  
Martin Jelínek



M.A.N., spol. s r.o.

Žitenická 871/7

190 00 Praha 9

DIČ: CZ48117293

*friskul*



**Zákazník 3000520570**

Slečna

Slečna

Velkoosecká 773/7

Vinoř

190 17 Praha 917

# Opis

Vážený zákazníku,

tato faktura za elektřinu číslo 162620242 byla vystavena dne 11.05.2023. V odběrném místě č. 8110792330, byt č. 20, 1. patro, Velkoosecká 773/7, Praha-Vinoř, byla za období od 23.10.2022 do 09.05.2023 spotřebovaná elektřina v množství 2205 kWh, počáteční stav elektroměru č. T646059 - VT: 7168 kWh, konečný stav VT: 9373 kWh.

**Nedoplatek ve výši 7.108,00 CZK prosíme uhradte současně se splatnou zálohou ve výši 2.980,00 CZK do data splatnosti.**

K úhradě celkem	<b>10.088,00</b>
Datum splatnosti	<b>29.05.2023</b>
Doporučené datum úhrady	<b>24.05.2023</b>
Bankovní spojení	<b>000019-2784000277/0100</b>
Variabilní symbol	<b>21701190</b>

Částky jsou uvedeny včetně DPH



Částka CZK

Elektřina a regulované služby	21.027,96
Zúčtované zálohy	-13.920,00

Celkem po zúčtování záloh	7.107,96
Haléřové vyrovnání	0,04

**Výsledkem fakturace je nedoplatek ve výši 7.108,00**
**PREměření nabízí**

## Kompletní elektroinstalační práce

- obnovení dodávky elektřiny
- zřízení a rekonstrukce odběrného místa
- změna hodnoty hlavního jističe
- připojení/zřízení nového odběru
- rekonstrukce hlavního domovního vedení
- revize elektroinstalace a spotřebičů

www.premereni.cz/elektroinstalacni-prace  
 servis.prem@pre.cz  
 tel. 733 143 143

**Zálohy předepsané pro další období**

Datum splatnosti	Způsob úhrady	Záloha CZK
29.05.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.07.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.08.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.09.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.10.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.11.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.12.2023	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.01.2024	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.02.2024	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.03.2024	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
09.04.2024	Prosíme uhradte do data splatnosti	2.980,00
<b>Celkem</b>		<b>32.780,00</b>

**Cenový přehled, včetně regulovaných služeb a ostatních daní**

Účtované množství	Průměrná jednotková cena (bez DPH)	Celkem CZK (bez DPH)	Celkem CZK (s DPH)
VT 2205 kWh	7,19 CZK/kWh	15.854,87	19.184,36
6,58 měsíců	231,56 CZK/měsíc	1.523,64	1.843,60
<b>Souhrn částek celkem</b>		<b>17.378,51</b>	<b>21.027,96</b>



Terminály Sazka



On-line platební karta

ZÁKAZNICKÁ LINKA PRE	<b>800 550 055</b>
PORUCHOVÁ LINKA PREdistribuce	<b>800 823 823</b>

**VYÚČTOVÁNÍ SPOTŘEBY ELEKTŘINY KE DNI 11.05.2023**

Odběrné místo č. 8110792330, EAN OPM 859182400310648232

byť č. 20, 1. patro, Velkoosecká 773/7, Praha-Vinoř

**PRE PROUD STANDARD, D02d, TDD 4, jistič 3x20 A****Údaje o měřicím zařízení**

D-Odhad, S-Samoodečet

Číslo elektroměru	Období	Počáteční stav	Konečný stav	Naměřeno kWh	
T646059	23.10.2022 31.12.2022	7168 S	7976 D	808	VT - T1, vysoký tarif
T646059	01.01.2023 09.05.2023	7976 D	9373	1397	VT - T1, vysoký tarif
Spotřeba celkem				2205	

**Zúčtované částky celkem - rozpis dodávky elektřiny a regulovaných služeb**

Položka	Sazba	Období	Počet jednotek	Jednotka	CZK/Jednotka	Celkem CZK
Silová elektřina	K-KLASIK	23.10.2022 31.12.2022	808	kWh	6,80000	5.494,40
		01.01.2023 09.05.2023	1397	kWh	5,00000	6.985,00
Plat za odběrné místo	K-KLASIK	23.10.2022 31.12.2022	2,29	měsíc	89,00	203,81
		01.01.2023 09.05.2023	4,29	měsíc	109,00	467,61
Daň z elektřiny		23.10.2022 09.05.2023	2205	kWh	0,02830	62,40

**Obchod s elektřinou****13.213,22**

Plat za distribuované množství	D02d	23.10.2022 31.12.2022	808	kWh	1,53434	1.239,75	
		01.01.2023 09.05.2023	1397	kWh	1,30493	1.822,99	
Hl.jistič / Plat za příkon od 3x16 A do 3x20 A		D02d	23.10.2022 31.12.2022	2,29	měsíc	103,00	235,87
			01.01.2023 09.05.2023	4,29	měsíc	138,00	592,02
Distribuční služby PREdistribuce, a. s.						3.890,63	
Systémové služby		23.10.2022 09.05.2023	2205	kWh	0,11353	250,33	
Podpora elekt. z podporovaných zdrojů energie 3x20 A		23.10.2022 09.05.2023	6,58	měsíc	0,00	0,00	
Činnosti operátora trhu		23.10.2022 31.12.2022	2,29	měsíc	4,20	9,62	
		01.01.2023 09.05.2023	4,29	měsíc	3,43	14,71	

**Regulované služby****4.165,29****Elektřina a regulované služby celkem bez DPH****17.378,51****Daňový přehled**

Částka CZK

Položka	Základ DPH CZK	Sazba DPH	DPH CZK	Celkem
Elektřina a regulované služby	17.378,51	21%		
Celkem fakturováno	17.378,51		3.649,45	21.027,96
Zúčtované zálohy	-11.504,16	21%	-2.415,84	-13.920,00
<b>Celkem</b>	<b>5.874,35</b>		<b>1.233,61</b>	<b>7.107,96</b>

**Přehled zúčtovaných záloh**

Datum	Položka	CZK
16.11.2022	záloha	3.000,00
08.12.2022	záloha	3.000,00
04.01.2023	záloha	1.980,00
06.02.2023	záloha	1.980,00
07.03.2023	záloha	1.980,00
17.04.2023	záloha	1.980,00
Zúčtované zálohy		13.920,00

Zpráva pro zákazníka: Výpočet platby podpory elektřiny z podporovaných zdrojů energie je prováděn dle zákona dvojnásobným způsobem - součinem zákazníkem odebraného množství v kWh a jednotkové ceny, která se uvádí v CZK/kWh a součinem počtu fází a jmenovité proudové hodnoty hlavního jističe před elektroměrem (ampérová hodnota se zaokrouhluje na celé ampéry nahoru) a stanovené ceny za A/měsíc. Ve faktuře je použit levnější způsob výpočtu. Cena regulovaných služeb je stanovena od 1.1.2023 v souladu s cenovým rozhodnutím ERÚ č. 14/2022 ze dne 14.11.2022. Změna ceny silové elektřiny od 01.01.2023. Následující odečet bude proveden kolem 09.05.2024.

## Skupina PRE a životní prostředí

Ochrana životního prostředí patří mezi klíčové evropské priority. Také všechny společnosti Skupiny PRE si uvědomují svoji odpovědnost vůči životnímu prostředí a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. Skupina PRE se věnuje této problematice už mnoho let s maximální pozorností a dodržuje zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí. Další podrobnosti včetně „Politiky ochrany životního prostředí“ jsou k dispozici na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Podíl zdrojů elektřiny

Podíl zdrojů elektřiny na celkové směsi paliv dodavatele za rok 2021: uhlí 43,89 %, jádro 40,41 %, zemní plyn 9,89 %, OZE 5,57 %, druhotné zdroje 0,12 %, ostatní zdroje 0,12 %. Informace o dopadu výroby elektřiny na životní prostředí: [www.chmu.cz](http://www.chmu.cz), [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), [www.env.cz](http://www.env.cz).

## Jednodušší faktura

Fakturu Vám můžeme zasílat elektronicky ve formátu PDF na Vaši e-mailovou adresu nebo v papírové podobě pouze v rozsahu části A, popřípadě části A a části B, pokud nás o to požádáte. Část A obsahuje v úvodní části konečné stavy elektroměru pro případnou kontrolu. Faktura v plném rozsahu je Vám přitom vždy k dispozici na zákaznickém portálu „Moje PRE“ na [www.pre.cz](http://www.pre.cz).

## Jak postupovat při reklamaci faktury

Vzniknou-li chyby nebo omyly při vyúčtování elektřiny nesprávným odečtem, použitím nesprávné sazby, početní chybou apod., máte nárok na vyrovnání nesprávně vyúčtovaných částek. Reklamaci vyúčtování dodávky elektřiny nebo regulovaných služeb je nutné uplatnit písemně (na uvedenou adresu dodavatele) bez zbytečného odkladu. PRE reklamaci přezkoumá a výsledek oznámí písemně do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamacie. Je-li na základě reklamacie vystaven opravný daňový doklad (opravná faktura), považuje se současně za informaci o výsledku reklamacie. V případě jakýchkoli nejasností volejte Zákaznickou linku PRE 800 550 055.

## Způsob řešení sporů

Smluvní strany budou postupovat tak, aby případné spory byly urovnány smírnou cestou. Kterákoliv strana je oprávněna předložit spor k rozhodnutí ERÚ v případech, kdy je dána příslušnost tohoto úřadu dle zákona. Spory jsou s konečnou platností řešeny před věcně a místně příslušným soudem. V případě soudního řízení, jehož účastníkem bude zákazník, který má sídlo, bydliště či místo podnikání v zahraničí, je místně příslušný soud dle sídla dodavatele PRE a rozhodným právem je právo České republiky.

## Výpočet DPH na faktuře

Výpočet DPH na faktuře je proveden v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. DPH se stanoví z rozdílu základu DPH z poskytnutého zdanitelného plnění a základu DPH z přijatých plateb (záloh). Daňový doklad v části A faktury uvádí hodnoty DPH vypočtené z výsledných základů daně v jednotlivých sazbách DPH (daňový doklad v části A faktury se vystavuje jen plátcům DPH). Detailní výpočet DPH je uveden v části B faktury. V případě použití jednodušší faktury jen v rozsahu části A, viz výše, zahrnuje část A i detailní výpočet DPH.

## Možnosti změny obchodníka s elektřinou

Zákazník má právo na bezplatnou volbu a změnu dodavatele elektřiny. Realizace práva na změnu dodavatele bez řádného ukončení smlouvy se stávajícím dodavatelem může vést k postihu zákazníka (smluvní pokuta, náhrada škody) ze strany stávajícího dodavatele.

## Ukončení závazku ze smlouvy

Datum ukončení závazku ze smlouvy je 30.09.2024 za podmínky, že zákazník učiní ve lhůtě stanovené dle smluvních podmínek projev vůle směřující k ukončení závazku ze smlouvy. V opačném případě dojde k automatickému prodloužení závazku ze smlouvy na dobu neurčitou.

## Jak platit

Předpisy z fakturace (nedoplatky, zálohy) můžete hradit ve prospěch kteréhokoliv níže uvedeného bankovního účtu dle Vašeho výběru:

000019-2784000277/0100 (KB)  
000000-0017303403/0300 (ČSOB)  
994404-0749238002/0800 (ČS)

Zaplatit můžete jednoduše pomocí QR kódu převodním příkazem nebo hotově na terminálech Sazka a nebo iLQpay QR kódem on-line prostřednictvím platební karty. Více na [www.pre.cz/zpusob-uh rady](http://www.pre.cz/zpusob-uh rady).

## Důležité kontaktní údaje PRE

### Zákaznická linka PRE

tel.: 800 550 055 (Po-Pá 8.00–18.00 hod.)  
[www.pre.cz/kontakt](http://www.pre.cz/kontakt)

### Zákaznické centrum PRE

Praha 1, Jungmannova 31 (palác Adria)  
Praha 4, Vladimírova 18  
Otevřeno Po a St 8.30–18.00 hod., Út a Čt 8.30–16.00 hod., Pá 8.30–12.00 hod.

### Centrum služeb PRE

Praha 1, Jungmannova 28 (palác TeTa)  
Tel: 800 550 055, e-mail: [centrum.sluzeb@pre.cz](mailto:centrum.sluzeb@pre.cz), [www.premereni.cz/sluzby](http://www.premereni.cz/sluzby)  
Otevřeno Po a St 9.00–18.00 hod., Út a Čt 9.00–16.00 hod., Pá 9.00–12.00 hod.

### Ombudsman Skupiny PRE

e-mail: [ombudsman@pre.cz](mailto:ombudsman@pre.cz), [www.pre.cz/ombudsman](http://www.pre.cz/ombudsman)

## Jiné důležité kontakty

### Energetický regulační úřad

[www.eru.cz](http://www.eru.cz), [eru@eru.cz](mailto:eru@eru.cz), Masarykovo náměstí 5, 586 01 Jihlava  
tel.: 564 578 666 – ústředna, ID datové schránky ERÚ: eeuauu7  
dislokované pracoviště: Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, tel.: 255 715 555 – ústředna  
srovnání nabídek obchodníků: <https://www.eru.cz/cs/srovnani-nabidek-elektriny>

### Ministerstvo průmyslu a obchodu (MPO)

[www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), [posta@mpo.cz](mailto:posta@mpo.cz), Na Františku 32, 110 15 Praha 1  
tel.: 224 851 111 – ústředna, ID datové schránky MPO: bxtaaw4  
kontaktní údaje na spotřebitelské organizace: <https://www.mpo.cz/ochrana-spotrebitele/pruvodce-pro-spotrebitele/spotrebitelске-organizace--251663/>

## Vysvětlivky

**Zákaznický účet** – účet dodávky elektřiny vedený ke smluvnímu vztahu, zahrnuje stav závazků a pohledávek (saldo).

**DPH** – daň z přidané hodnoty.

**DUZP** – datum uskutečnění zdanitelného plnění.

**SIPO** – sdružené inkaso plateb obyvательства, platební nástroj České pošty, s.p.

**Otevřená položka** – částečné nebo úplně nevyrovnaná pohledávka nebo závazek vedený u zákaznického účtu.

**Cenový přehled** – uvádí průměrné a celkové ceny elektřiny a regulovaných služeb dodávky elektřiny a průměrné a celkové ceny všech zahrnutých stálých měsíčních platů. Průměrné ceny jsou odvozeny od celkové spotřeby elektřiny za fakturační období a délky fakturačního období a vypočteny prostým průměrem.

**EAN** – jednoznačný identifikátor odběrného místa.

**TDD** – typový diagram dodávky. Typový diagram je prostředek, který umožňuje převod spotřeby energie za období na profil s hodinovou periodou. Jednotlivé naměřené hodnoty [kWh] se přiřazují k vzorovým typovým diagramům (třídám) dle distribuční sazby. Výsledné diagramy slouží pro výpočty odhadů spotřeb a záloh (zejména je-li významný sezónní výkyv spotřeby) a pro bilanční výpočty OTE.

**Silová elektřina** – elektřina, která vykonává elektrickou práci [kWh]. Je obchodována na trhu s elektřinou. Cena silové elektřiny je smluvní.

**Plat za odběrné místo** – složka ceny, která odráží podíl stálých nákladů vyvolaných dodávkou silové elektřiny u obchodníka s elektřinou. Cena položky je smluvní.

**Daň z elektřiny** – je stanovena dle zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů. Je hrazena za finální produkt, tj. konečnými spotřebiteli.

**Obchod s elektřinou** - náklady spojené s dodávkou elektřiny od obchodníka s elektřinou, tedy součet ceny silové elektřiny, poplatku za odběrné místo a daně.

**Distribuuované množství** – množství silové elektřiny dopravené distributorem z distribuční soustavy do odběrného místa. Cena za distribuované množství elektřiny je regulována ERÚ.

**Hlavní jistič** – jistič a omezující prvek v elektroinstalaci. Je instalován před elektroměrem. Hodnota v A (ampér) je rozhodná pro určení výše cenové položky **plat za (rezervovaný) příkon**. Cena platu je regulována ERÚ.

**Distribuční služby PDS** – cena za činnosti příslušného provozovatele distribuční soustavy spojené s dopravou a transformací elektřiny. Cena služeb je regulována ERÚ a je složena z cenových položek distribuované množství a plat za příkon.

**Systémové služby** – cenová položka, je stanovena za činnosti společnosti ČEPS, která provozuje elektroenergetickou přenosovou soustavu v ČR. Cena systémových služeb je regulována ERÚ.

**Podpora elektřiny z podporovaných zdrojů energie** - cenová položka, odráží cenu za krytí vícenáskladů spojených s podporou elektřiny z obnovitelných zdrojů, kombinované výroby elektřiny a tepla a druhotných zdrojů. Cena je regulována státem a ERÚ.

**Činnosti operátora trhu** – cenová položka za činnosti společnosti Operátora trhu a Energetického regulačního úřadu. Cena je regulována ERÚ a nařízením vlády.

Podrobnější informace naleznete na [www.pre.cz](http://www.pre.cz)



ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0150599054**  
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217987917**  
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**  
Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**



#### Fakturační adresa

140 00 Praha 4-Krč

#### Doručovací adresa

Velkoosecká 773/ 7  
190 17 Praha 19-Vinoř

#### ODBĚRNÉ MÍSTO

Velkoosecká 773/7, 190 17 Praha-Vinoř  
Patro: 00, číslo bytu: 20

#### VYÚČTOVÁNÍ SKONČILO NEDOPLATKEM

**10 162,67 Kč**

NEDOPLATEK VE VÝŠI **10 162,67 Kč**  
UHRAĎTE PROSÍM DLE SMLUVNÍHO UJEDNÁNÍ  
NEJPOZDĚJI DO **02.06.2023**

Variabilní symbol: 1123270239  
Forma úhrady: Hotově  
Bankovní spojení: 3201-916780043/0300

Máte potíže s úhradou nedoplatku? Více informací naleznete v části B faktury.



#### FAKTURACE ŘÁDNÁ

#### ZÚČTOVACÍ OBDOBÍ

10.11.2022 - 09.05.2023

Datum uskuteč. zdan. plnění: 12.05.2023  
Datum vystavení: 12.05.2023  
Datum splatnosti: 02.06.2023

Platbu lze provést pomocí QR kódu. Vytřete QR kód Vaším chytrým telefonem prostřednictvím bankovní aplikace a nebo naskenujte na bankomatu či platbomatu České spořitelny, a.s., a automaticky se Vám předvyplní příkaz k úhradě včetně částky, čísla účtu a variabilního symbolu.

## S ohledem na dosavadní spotřebu jsme Vám nastavili zálohy na **3 540,00 Kč**

Za období 10.11.2022 - 09.05.2023 byla spotřeba zemního plynu 711 m<sup>3</sup>, která odpovídá přepočtené spotřebě energie ve výši 7,706 MWh. Pro přepoččet z m<sup>3</sup> bylo použito spalné teplo 10,9178.

#### STRUČNÁ REKAPITULACE VYÚČTOVÁNÍ\*

Cena celkem bez DPH:	25 341,05 Kč
Cena celkem vč. DPH:	30 662,67 Kč
Celkem zahrnuté úhrady (zálohy vč. DPH, bonusy, přeplatky do záloh, přeplatky/ nedoplatky do 100 Kč)	20 500,00 Kč
<b>Nedoplatek</b>	<b>10 162,67 Kč</b>

\*Detailní rozpis naleznete v Daňové rekapitulaci v Části B faktury

#### ROZLOŽENÍ CENY



**Dodávka plynu:** částka za spotřebovaný plyn vč. DPH  
**Distribuce plynu:** veškeré poplatky za distribuci stanovené ERÚ  
**Ostatní:** poplatky a daň z plynu uvedeny v části B faktury

#### **i** Příště bez papíru, at' šetříme přírodu

Elektronickou fakturaci si nastavíte v zákaznickém portále na **moje.ppas.cz** v části zálohy a faktury. Zatím ho nevyužíváte? Přístup si zařídíte během chvíle a získáte přehled o platbách, budete moct nahlásit samoodečet nebo změnit výši záloh.

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0150599054**  
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217987917**  
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz****PLÁN ZÁLOH NA DALŠÍ OBDOBÍ**Číslo účtu pro úhradu záloh: **7106-916780043/0300** Variabilní symbol: **1798791702**

Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha	Splatnost	Záloha
15.07.2023	3 540,00 Kč	15.10.2023	3 540,00 Kč	15.01.2024	3 540,00 Kč	15.04.2024	3 540,00 Kč
15.08.2023	3 540,00 Kč	15.11.2023	3 540,00 Kč	15.02.2024	3 540,00 Kč	15.05.2024	3 540,00 Kč
15.09.2023	3 540,00 Kč	15.12.2023	3 540,00 Kč	15.03.2024	3 540,00 Kč	15.06.2024	3 540,00 Kč

Výpočet zálohy pro další období se provádí automaticky po vystavení zúčtovací faktury dle typových diagramů dodávky (TDD), které jsou uveřejněny na webových stránkách OTE. Přehled jednotlivých tříd a jejich přiřazení podle typu využití odběrného místa naleznete v příloze č. 12 Vyhlášky o Pravidlech trhu s plynem č. 349/2015 Sb.

Z důvodu krátkého fakturačního období bylo při výpočtu výše zálohy vycházeno z předpokládané roční spotřeby uvedené v uzavřené smlouvě. Výši zálohy si můžete kdykoliv změnit na bezplatné zákaznické lince +420 267 175 333, na e-mailu [callcentrum@ppas.cz](mailto:callcentrum@ppas.cz) nebo můžete použít elektronický formulář na [www.ppas.cz](http://www.ppas.cz). V případě nedoplatku Vám doporučujeme navýšení záloh tak, aby ke vzniku nedoplatků dále nedocházelo.

**SDĚLENÍ ZÁKAZNÍKOVÍ**

Pokud je prodáváný zemní plyn osvobozený od daně ze zemního plynu dle § 8 odst. 1 části VI., zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění, vzniká spotřebiteli v případě použití zemního plynu pro jiné účely povinnost daň přiznat a zaplatit dle § 5 citovaného zákona. Zákaznická linka: 267 175 333. Poruchové telefonní linky provozovatelů distribučních soustav: 1239.

**SPOTŘEBA ZA ZÚČTOVACÍ OBDOBÍ:**

Začátek zúčtovacího období	Konec zúčtovacího období	Počáteční stav	Konečný stav
10.11.2022	9.5.2023	2 859,00 m <sup>3</sup>	3 570,00 m <sup>3</sup>
		Nepřepočtená spotřeba	711,00 m <sup>3</sup>
		Přepočtená spotřeba	705,81 m <sup>3</sup>
		<b>Dodané množství plynu</b>	<b>7 705,89 kWh</b>

**PŘEHLED PLATEB:**

Účtované množství	Průměrná jednotková cena bez DPH	Částka celkem bez DPH	Částka celkem s DPH
7 705,89 kWh	3,10 Kč/kWh	23 891,61 Kč	28 908,85 Kč
5,99 měsíc	241,98 Kč/měsíc	1 449,44 Kč	1 753,82 Kč
		<b>Souhrn částek celkem s DPH</b>	<b>30 662,67 Kč</b>

Nová struktura vyúčtování je v souladu s právními předpisy, bližší informace naleznete na [www.ppas.cz](http://www.ppas.cz).

Tabulka Přehled plateb odpovídá Vyhlášce č. 207, o vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích.

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0150599054**  
 Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217987917**  
 ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**

 Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

 ODBĚRNÉ MÍSTO: **0703482751** TŘÍDA TDD: **DOM2**

 ADRESA: **Velkoosecká 773/7, 190 17 Praha-Vinoř**

 EIC KÓD: **27ZG100Z0575668A**

 PŘEPOČTENÁ ROČNÍ SPOTŘEBA\* (v kWh): **12 228**

\*Celková spotřeba za fakt. období přepočtená na 12 měsíců sloužící k přiřazení cenového pásma, které se určuje dle spotřeby za rok (tj. přesných 12 měsíců).

## HISTORIE SPOTŘEBY

Nelze porovnat z důvodu nesrovnatelných zúčtovacích období.

## PŘEHLED ZAPLACENÝCH ZÁLOH ZAHRNUTÝCH DO FAKTURY:

Datum přijetí	Výše platby (Kč)	Základ pro DPH (Kč)	Sazba DPH (%)	DPH (Kč)
21.12.2022	4 100,00	3 388,43	21	711,57
04.01.2023	4 100,00	3 388,43	21	711,57
06.02.2023	4 100,00	3 388,43	21	711,57
06.03.2023	4 100,00	3 388,43	21	711,57
15.04.2023	4 100,00	3 388,43	21	711,57

## DETAIL SPOTŘEBY:

Číslo plynoměru	Fakturační období	Způsob odečtu	Stav plynoměru		Rozdíl	Přepoč. koef.	Spalné teplo	Spotřeba v kWh	Spotřeba v MWh
			Počáteční	Konečný					
000000000003560415	10.11.2022 - 31.12.2022	03	2 859	3 098	239	0,9927	10,9178	2 590,30	2,59030
000000000003560415	01.01.2023 - 30.04.2023	03	3 098	3 557	459	0,9927	10,9178	4 974,69	4,97469
000000000003560415	01.05.2023 - 09.05.2023	A	3 557	3 570	13	0,9927	10,9178	140,90	0,14090
<b>Celkem:</b>					711				<b>7,70589</b>

Způsob odečtu: A - Čárový kód, K - Korekce zaměstnancem, 01 - Odečet třetí společností, 02 - Odečet zákazníkem, 03 - Automatický, systémový odhad, 2B - Oznámeno zákazníkem, 11 - Zaměstnancem

## CENA ZA SLUŽBY DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY:

Fakturační období	Popis položky	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
10.11.2022 - 31.12.2022	Pevná cena za distribuovaný plyn	2,59030	MWh	0,00000	253,44	656,49
10.11.2022 - 31.12.2022	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		1,70000	116,57	198,17
01.01.2023 - 30.04.2023	Pevná cena za distribuovaný plyn	4,97469	MWh	0,00000	269,67	1 341,52
01.01.2023 - 30.04.2023	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		4,00000	124,10	496,40
01.05.2023 - 09.05.2023	Pevná cena za distribuovaný plyn	0,14090	MWh	0,00000	269,67	38,00
01.05.2023 - 09.05.2023	Stálý měsíční plat za přistavenou kapacitu	0,00000		0,29032	124,10	36,03
<b>Celkem:</b>					5,99032	<b>2 766,61</b>

## CENA ZA ČINNOSTI OPERÁTORA TRHU:

Fakturační období	Popis položky	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
10.11.2022 - 31.12.2022	Pevná cena za činnosti operátora trhu	2,59030	MWh	0,00000	2,04	5,28
01.01.2023 - 09.05.2023	Pevná cena za činnosti operátora trhu	5,11559	MWh	0,00000	1,83	9,37
<b>Celkem:</b>						<b>14,65</b>

## CENA ZA OSTATNÍ SLUŽBY DODÁVKY:

Fakturační období	Popis položky	Produkt	Množství	Měrná jednotka	Období (měsíce)	Jednotková cena bez DPH (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
10.11.2022 - 31.12.2022	Komoditní složka ceny		2,59030	MWh	0,00000	3 500,00	9 066,05
10.11.2022 - 31.12.2022	Stálý měsíční plat		0,00000		1,70000	120,00	204,00
01.01.2023 - 30.04.2023	Komoditní složka ceny *		4,97469	MWh	0,00000	4 000,00	19 898,76
01.01.2023 - 30.04.2023	Komoditní složka ceny		4,97469	MWh	0,00000	2 500,00	12 436,74
01.01.2023 - 30.04.2023	Stálý měsíční plat		0,00000		4,00000	120,00	480,00
01.05.2023 - 09.05.2023	Komoditní složka ceny		0,14090	MWh	0,00000	2 400,00	338,16
01.05.2023 - 09.05.2023	Stálý měsíční plat		0,00000		0,29032	120,00	34,84
<b>Celkem:</b>					5,99032		<b>22 559,79</b>

Do ceny za ostatní služby dodávky není zahrnuta cena označena \* Platí zastropovaná cena.

Zastropovaná cena za odebraný plyn od 1.1.2023 (bez poplatků za distribuci a další související služby) je 3 025 Kč/MWh včetně DPH (2 500 Kč/MWh bez DPH). Zároveň platí cenový strop pro stálý měsíční plat ve výši 157 Kč/měsíc včetně DPH (130 Kč bez DPH).

Ve vyúčtování může vlivem zaokrouhlení docházet k nepatrným rozdílům.



ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0150599054**  
 Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217987917**  
 ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**  
 Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz**

**DAŇ ZE ZEMNÍHO PLYNU:**

Fakturační období	Účel použití	Množství	Měrná jednotka	Sazba daně (Kč)	Celkem bez DPH (Kč)
10.11.2022 - 31.12.2022	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	2,59030	MWh	0,00	0,00
01.01.2023 - 30.04.2023	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	4,97469	MWh	0,00	0,00
01.05.2023 - 09.05.2023	§8 odst.1, písm.a) zákona č.261/2007 Sb., část 45, DzP	0,14090	MWh	0,00	0,00
<b>Celkem:</b>					<b>0,00</b>

**DAŇOVÁ REKAPITULACE:**

<b>Sazba DPH:</b>	<b>21 %</b>
Cena bez DPH za služby distribuční soustavy:	2 766,61 Kč
Cena bez DPH za činnosti operátora trhu:	14,65 Kč
Cena bez DPH za ostatní služby dodávky:	22 559,79 Kč
Daň ze zemního plynu bez DPH:	0,00 Kč
Cena celkem bez DPH:	25 341,05 Kč
Zahrnuté zálohy:	20 500,00 Kč
z toho základ daně:	16 942,15 Kč
z toho DPH:	3 557,85 Kč
Výsledek vyúčtování bez DPH:	8 398,90 Kč
Výsledek vyúčtování včetně DPH:	10 162,67 Kč
<b>Nedoplatek:</b>	<b>10 162,67 Kč</b>
<b>Sazba DPH:</b>	<b>21 %</b>
Z toho základ daně:	8 398,90 Kč
Z toho DPH:	1 763,77 Kč
Zaokrouhlení:	0,00 Kč

Zúčtování záloh bylo provedeno v souladu s § 37a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Výsledek vyúčtování bez DPH se stanoví jako rozdíl mezi celkovou cenou bez DPH a základem daně z uhrazených záloh. Nedoplatek je zatížen sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V případě přeplatku dochází k navýšení o DPH vztahující se k zálohám, které přeplatek vytvořily.

**MÁTE POTÍŽE S ÚHRADOU NEDOPLATKU NEBO S PLATBOU ZÁLOH?**

Využijte alternativ řešení, které vám mohou pomoci. Doporučujeme hledat východisko z finančních problémů hned a neodkládat na později.

Zjistěte, zda máte nárok:

1. žádost o příspěvek na bydlení: [energetickyprispevek.cz](http://energetickyprispevek.cz)

2. dávky hmotné nouze

3. mimořádná okamžitá pomoc

4. žádost o podporu Sociálního nadačního fondu HI. m. Prahy (od srpna 2022)

Úřad práce: call centrum 800 779 900, [callcentrum@uradprace.cz](mailto:callcentrum@uradprace.cz)

Webová stránka Pražské plynárenské: [ppas.cz/poradna](http://ppas.cz/poradna)

Návody a více informací najdete na webu [energiebezexekuci.cz/domacnosti](http://energiebezexekuci.cz/domacnosti) Nevíte si rady? Obratě se tam, kde vám pomohou ZDARMA

ČÍSLO ZÁKAZNÍKA: **0150599054**  
Č. SMLUVNÍHO ÚČTU: **000217987917**  
ZÚČTOVACÍ KATEGORIE: **DOMÁCNOST**Zákaznická linka: **267 175 333**, Zákaznický portál: **moje.ppas.cz****Datum platnosti smlouvy a produktu ke dni vystavení faktury**

Smlouva	Název produktu	Platnost smlouvy do	Platnost produktu do
3000595825	STANDARD OBCHOD	neurčitá	neurčitá

**UŽITEČNÉ INFORMACE**

Výpočet faktury je proveden v souladu s platnou Smlouvou o dodávce plynu.

**PRÁVA ZÁKAZNÍKA VE VĚCI SPORU A PRÁVO ZÁKAZNÍKA NA UPLATNĚNÍ REKLAMACE**

Vznikne-li mezi zákazníkem a dodavatelem zemního plynu spor ve věci týkající se dodávek zemního plynu a souvisejících služeb nebo vyúčtování, řídí se takovýto spor příslušnými ustanoveními Smlouvy o dodávce zemního plynu nebo Smlouvy o sdružených službách dodávky a odběru zemního plynu mezi zákazníkem a dodavatelem a jeho Obchodních podmínek. Způsob uplatnění reklamace vyúčtování dodávek zemního plynu a souvisejících služeb se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů. Reklamaci vyúčtování lze uplatnit na níže uvedených kontaktech písemně nebo osobně, a to do 30 dnů od data doručení faktury. Každá řádně podaná reklamacie je Pražskou plynárenskou vyřízena v souladu s platnou smlouvou a obchodními podmínkami, vnitřními akty Pražské plynárenské a obecně závaznými právními předpisy.

**ZMĚNA DODAVATELE**

Zákazníci a spotřebitelé mají právo zvolit si a bezplatně změnit svého dodavatele. Každý zákazník se podpisem smlouvy zavázal dodržet její podmínky. Pokud je smlouva uzavřena na dobu určitou, je zákazník povinen tento závazek dodržet. Při ukončení smluvního vztahu je tedy nutné postupovat dle smlouvy, dodatku a všeobecných obchodních podmínek, které jsou nedílnou součástí každé smlouvy. Před změnou dodavatele je vhodné si zjistit, zda je změna dodavatele výhodná, a to nejen srovnáním ceny, ale i Obchodních podmínek dodavatele. Pro nezávislé porovnání cenových nabídek dodavatelů můžete využít například kalkulátor Energetického regulačního úřadu, který naleznete na [www.eru.cz](http://www.eru.cz).

**PORUCHOVÉ TELEFONNÍ LINKY  
PROVOZOVATELŮ DISTRIBUČNÍCH  
SOUSTAV**  
tel. č. 1239**KONTAKTNÍ ÚDAJE NA STÁTNÍ INSTITUCE****Energetický regulační úřad:**  
Masarykovo nám. 5, 585 01 Jihlava  
tel. 564 578 666, [www.eru.cz](http://www.eru.cz), [podatelna@eru.cz](mailto:podatelna@eru.cz)**Ministerstvo průmyslu a obchodu:**  
Na Františku 32, 110 15 Praha 1  
tel. 224 851 111, [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz), [posta@mpo.cz](mailto:posta@mpo.cz)Zákaznický portál: [moje.ppas.cz](http://moje.ppas.cz)  
Webové stránky: [www.ppas.cz](http://www.ppas.cz)  
E-mail: [callcentrum@ppas.cz](mailto:callcentrum@ppas.cz)  
Zákaznická linka: **+420 267 175 333**  
PO-PÁ 8:00-18:00**Obchodní kancelář**  
Jungmannova 31 (Palác Adria), 110 00 Praha 1  
U Plynárny 500 (areál Michle), 145 08 Praha 4  
**Podatelna**  
PO-ČT 7:00-15:30 PÁ 7:00-13:00